

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА  
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. НИШ

Примљено: 29.08.2016		
Сектор	Број	Прилог
	2437	

ЕПС  
ДИСТРИБУЦИЈА

ОДС " ЕПС Дистрибуција " д.о.о. Београд  
Огранак „ Електродистрибуција Лесковац “  
Лесковац, Стојана Љубића бр. 16

Број: 29810/11  
Датум: 29. 08. 2016. године

ЈП Завод за урбанизам Ниш  
ул. 7. јули бр. 6  
18000 Ниш

ПРЕДМЕТ: Услови за План детаљне регулације културно-историјског и туристичког комплекса  
"Царичин град"

ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", поступајући по захтеву **ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, КОМУНАЛНО-ГРАЂЕВИНСКЕ, СТАМБЕНЕ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ** из Лебана, Цара Душана 116, бр. 202978/1 од 28.07.2016. године, за издавање услова и података о постојећим и планираним електроенергетским објектима у обухвату ПДР-а културно-историјског и туристичког комплекса "Царичин град", на основу чланова 27. и 28. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09) даје

## У С Л О В Е

### за израду Плана детаљне регулације

#### 1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Подручје обухваћено Планом детаљне регулације обухвата делове ванградског насеља са малом густином становања, са неправилним распоредом слабо попуњених улица и без правих раскрсница. Стамбени објекти су претежно стихијски постављени, спратности П, П+1 и П+1+П, што по номенклатури ТП-146 Техничких препорука ЕД Србије одговара „шумадијском“ типу насеља. НН мрежа је, по правилу, надземна и не повезује суседне ТС, док су ТС по правилу типа „кула“ или стубне.

Електрична енергија ће се претежно користити за потребе напајања објеката за:

- туризам;
- угоститељство.

#### 2. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

##### 2.1. Стање електроенергетских објеката напонског нивоа 110 kV и 35 kV

Конзумно подручје обухваћено Планом детаљне регулације напаја се из ТС 35/10 kV „Лебане 2“, инсталисане снаге 8 MVA.

##### 2.2. Трансформаторске станице (ТС) 10/0,4 kV

На подручју обухваћеног Планом детаљне регулације налази се СТС 10/0,4 kV „Теодора“, инсталисане снаге 160 kVA.

У случају потребе, предвидети изградњу потребног броја нових ТС као посебних слободностојећих објеката (по правилу префабриковане монтажано-бетонске ТС) или стубних ТС.

### 2.3. Мрежа 10 kV

Постојећа мрежа 10 kV је са изолованом неутралном тачком звездишта трансформатора. На подручју обухваћеног Планом детаљне регулације налазе се следећи водови 10 kV:

- далековод из правца Прекопчелица за СТС 10/0,4 kV „Теодора“.

У случају потребе, даје се могућност измештања дела трасе далековода тако да се обезбеде дозвољене сигурносне висине и удаљености, а у складу са техничким прописима.

Напајање подручја обухваћеног Планом детаљне регулације је једнострано. У случају потребе за повећањем постојеће снаге, потребно је повећати и степен сигурности напајања, обезбеђењем алтернативних праваца напајања из других напојних тачака ДЕЕС.

### 2.4. Концепција НН мреже

Постојећа НН мрежа је претежно надземна и по правилу не повезује суседне ТС. Потрошачи су прикључени на НН мрежу голим АЦсе проводницима.

За изградњу нове мреже применити следећу концепцију:

- постојећу надземну НН мрежу каблирати;
- кабловску НН мрежу изградити кабловским водовима типа PP00-ASJ са PVC изолацијом или XP00-ASJ са изолацијом од умреженог полиетилена, потребног пресека ради задовољења услова максималног једновременог оптерећења и пада напона, а исте водове користити и за повезивање надземне НН мреже са напојним ТС;
- прикључење објеката извршити преко КПК „улаз-излаз“ на објектима потрошача НН, или са најближег стуба дистрибутивне мреже НН СКС-ом или кабловским прикључком.

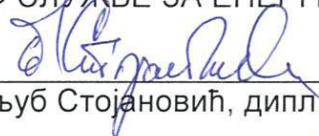
Потрошаче са већим оптерећењем прикључити директно у IС одговарајућим кабловским водовима потребног пресека.

## 3. ОСТАЛИ УСЛОВИ

3.1. Обавеза инвеститора је да обезбеди сву неопходну документацију, сагласности и Употребну дозволу.

3.2. У фази издавања Локацијске дозволе надлежна градска управа је, на захтев заинтересованог лица, у обавези да затражи издавање техничких услова ради дефинисања начина прикључења објеката на дистрибутивни електроенергетски систем.

ШЕФ СЛУЖБЕ ЗА ЕНЕРГЕТИКУ

  
Богољуб Стојановић, дипл.ел.инж.



ДИРЕКТОР ОГРАНКА ЕД ЛЕСКОВАЦ

  
Душан Анђелковић, дипл.ел.инж.

**Доставити:**

- подносиоцу захтева
- директору Огранка
- руководиоцу Сектора за енергетику и инвестиције
- шефу Службе за енергетику
- архива

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.